



NR. 5029 DIN 25.09.2018

ANUNȚ

Primăria Comunei Mărișelu aduce la cunoștință publică cetățenilor, dispozițiile **Legii nr.231/2018** pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991, respectiv:

1. Articolul 23, alineatele (2) și (2[^]1) se modifică și vor avea următorul cuprins:

"(2) Suprafețele de terenuri aferente casei de locuit și anexelor gospodărești, precum și curtea și grădina din jurul acestora sunt acelea evidențiate ca atare în actele de proprietate, în cartea funciară, în registrul agricol sau în alte documente funciare, la data intrării în cooperativa agricolă de producție sau în lipsa acestora prin orice mijloace de probă, inclusiv declarații autentice de martori."

(2[^]1) În cazul înstrăinării construcțiilor, suprafețele de teren aferente prevăzute la alin. (2) sunt cele convenite de părți la data înstrăinării, dovedite prin orice mijloace de probă, inclusiv declarații autentice de martori."

2. La articolul 24, după alineatul (2) se introduce un nou alineat, alineatul (3), cu următorul cuprins:

"(3) Terenurile situate în intravilanul localităților, aferente construcțiilor edificate de către fostele cooperative de producție, fostele asociații economice intercooperatiste și fostele cooperative de consum, se înscriu în proprietatea actualilor deținători, cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

a) sunt deținători de construcții de la data dobândirii și până la data solicitării înscrierii dreptului de proprietate;

b) fac dovada că imobilul este înregistrat în registrul agricol și a plății impozitelor și taxelor în conformitate cu prevederile legale;

c) pentru terenul aferent construcției nu a fost constituit sau reconstituit dreptul de proprietate;

d) terenurile nu sunt în proprietatea publică sau privată a unităților administrative-teritoriale."

Cetățenii care îndeplinesc condițiile cerute de lege se pot prezenta la Primăria comunei Mărișelu în vederea depunerii cererii de reconstituire a dreptului de proprietate și a actelor doveditoare până la data de **08.12.2018**.

Cererile de reconstituire a dreptului de proprietate formulate în temeiul art. 23 și 24 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, aflate în curs de soluționare prin proceduri administrative ori judiciare, nu se supun prevederilor prezentei legi.

Pentru relații suplimentare vă puteți adresa la sediul Primăriei comunei Mărișelu, jud. Bistrița-Năsăud sau prin intermediul poștei electronice la adresa primaria.mariselu@gmail.com

